

Mestský úrad v Nitre

V Nitre, dňa : 30.03.2011
Číslo materiálu : 103/2011

Mestskému zastupiteľstvu
v Nitre

K bodu: Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ, zo dňa 19.3.2009 (Návrh Koncepcie zlepšenia stavu, správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom)

Predkladá :
Jozef Dvonč
primátor mesta Nitry

Návrh na uznesenie :
„na osobitnej strane“

Spracovala :
Margaréta Némová
vedúca odboru majetku

Prizvať:

-

podpis predkladateľa

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 (Návrh Koncepcie zlepšenia stavu, správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ zo dňa 19. 3. 2009 a to tak že, v schvaľovacej časti v bode 2. sa pripája nová odrážka znenia:

„ - vypustiť bod 10 – Kino Palace“

- doplniť dubiózny majetok o nasledovné nehnuteľnosti:

„- Osvetová beseda Janíkovce, k. ú. V. Janíkovce

- Rodinný dom – Sihot' 5 (park), k. ú. Nitra

- budova na Braneckého ul.č.12

- nevyužívané pozemky – parc.č.131 a parc.č.592/1, k. ú. Mlynárce (Štúrova ul.)“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ zo dňa 19.3.2009 (Návrh Koncepcie zlepšenia stavu, správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 42/2009-MZ zo dňa 19.3.2009 schválilo v bode 2. návrh jednotlivých nehnuteľností na zaradenie medzi dubiózny majetok mesta a zároveň uložilo vedúcemu oddelenia pripravovať a predkladať na zasadnutia mestského zastupiteľstva návrhy na riešenie dubiózneho majetku podľa tohto bodu 2 schvaľovacej časti uznesenia.

Odbor majetku predložil na zasadnutie mestského zastupiteľstva „Informatívnu správu o stave, správe a nakladaní s nehnuteľným majetkom“ v ktorej na základe stavu a využívania nehnuteľného majetku odporúča doplniť do nevyužiteľného (dubiózneho) majetku tieto nehnuteľnosti:

Osvetová beseda Janíkovce, k.ú. V.Janíkovce

- Rodinný dom – Sihot' 5 (park), k.ú. Nitra

- budova na Braneckého ul.č.12

- nevyužívané pozemky – parc.č.131 a parc.č.592/1, k.ú. Mlynárce (Štúrova ul.)

Ide o nehnuteľnosti, ktoré nie sú dlhodobo využívané, alebo sú v zlom stave, a náklady na ich opravu a rekonštrukciu by boli neefektívne a finančne veľmi náročné.

Zároveň odporúčame vyňať z dubiózneho majetku bývalé Kino Palace, ktoré by malo Mesto Nitra využívať pre vlastné účely.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 42/2009-MZ zo dňa 19.3.2009 (Návrh Koncepcie zlepšenia stavu, správy a nakladania s mestským nehnuteľným majetkom) a to tak že:

v schvaľovacej časti v bode 2. sa pripája nová odrážka znenia:

„ - vypustiť bod 10 – Kino Palace“

- doplniť dubiózny majetok o nasledovné nehnuteľnosti:

„- Osvetová beseda Janíkovce, k. ú. V. Janíkovce

- Rodinný dom – Sihot' 5 (park), k. ú. Nitra

- budova na Braneckého ul.č.12

- nevyužívané pozemky – parc.č.131 a parc.č.592/1, k. ú. Mlynárce (Štúrova ul.)“